



**COMUNE DI CIVIDATE AL PIANO**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**

P.zza Giovanni XXIII-24050 Civate al Piano (Bg)  
Cod.Fiscale e P.Iva 00666770169

Centralino  
fax

0363/946411  
0363/976100

**NOTA CONTRIBUENTI I.C.I.**

**I.C.I. AREE FABBRICABILI ANNI 2008 – 2009**

A seguito dell'approvazione del nuovo Piano Generale del Territorio (P.G.T.) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 03.09.2008 le aree fabbricabili sono soggette all'Imposta Comunale sugli Immobili, secondo le nuove classificazioni, a decorrere dalla data di adozione del P.G.T..

Ai sensi dell' art. 31, della Legge 27.12.2002 n. 289 il Comune ha provveduto, negli ultimi giorni di gennaio c.a. a comunicare, per mezzo raccomandata a.r., la nuova natura edificabile delle Aree ai proprietari.

Il valore delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell' Imposta Comunale sugli Immobili per il periodo 03.09.2008 – 31.12.2009 è contenuto nella perizia adottata con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 28.10.2009.

Tale perizia è liberamente consultabile nel sito internet del Comune di Civate al Piano : [www.comune.civatealpiano.bg.it](http://www.comune.civatealpiano.bg.it).

I versamenti dell' I.C.I. **2008** e **2009** , per tali tipologie di immobili, devono essere effettuati entro il **16 GIUGNO 2010**.

Il versamento in data successiva al 16 GIUGNO 2010 comporterà l'applicazione delle sanzioni e interessi previsti dalla Legge.

Si segnala inoltre che ciascun contribuente proprietario di "aree fabbricabili" è tenuto alla presentazione della dichiarazione di variazione I.C.I. relativa a ciascun anno entro le scadenze di legge (normalmente il 31 Luglio dell'anno successivo a quello di imposta), nella quale dichiara il valore venale in comune commercio dell'area al 01/01 di ciascun anno di imposta. Per gli anni 2008 e 2009 tale dichiarazione potrà essere presentata all'Ufficio Tributi entro il **31.07.2010**.

La presente comunicazione non preclude la possibilità di effettuare ulteriori controlli sul versamento dell'Imposta di eventuali altri immobili di proprietà .

L'ufficio I.C.I. è a disposizione tutti i MARTEDI' dalle ore 09.30 alle 12.30 per ogni chiarimento.

Il Responsabile Area Finanziaria  
dr.ssa Fabiana Remondini